

**BINNENGEKOMEN  
TEAM POSTBEHANDELING EN  
ARCHIVERING  
D.D. 23-10-2023  
No. 2023-04324 (RAAD)  
No. 2023-04325 (Bestuurszaken)**

## Technische vragen – Begroting 2024

Bij indiening uiterlijk 10-10-2023 (10:00 uur), worden antwoorden uiterlijk 27-10-2023 in de dagmail en bij de vergaderingen geplaatst. Stuur het ingevulde format naar [griffie@gemeenteraadmaastricht.nl](mailto:griffie@gemeenteraadmaastricht.nl)

Graag bij elke vraag de pagina aangeven waar de desbetreffende vraag aan refereert.

Fractie:	Liberale Partij Maastricht
<b>Vraagnummer:</b>	1
<b>Pagina: 96</b>	Limmel aan de Maas
<b>Vraag:</b>	Hoe ziet de toekomst er uit m.b.t. dit project? Wat is er bekend m.b.t. alle knelpunten en is het mogelijk om het plan gefaseerd te bouwen? Hoe lang kan deze situatie (waarin niets gebeurt) nog voortduren?
<b>Antwoord:</b>	
<b>Vraagnummer:</b>	2
<b>Pagina: 96</b>	Wat betekent welstandsvrije zones, welk gevaar bestaat er voor het straatbeeld als men gewoon maar aan de slag mag zonder voorschriften? Welk gevaar bestaat er dat binnenshuis mooie historische zaken worden afgebroken? Waar moeten we dan aan denken?
<b>Vraag:</b>	
<b>Antwoord:</b>	
<b>Vraagnummer:</b>	3
<b>Pagina: 97</b>	Wat is uiteindelijk de bevoegdheid van de burgerraad m.b.t. de omgevingsvisie? Is dat ook goed duidelijk gemaakt?
<b>Vraag:</b>	
<b>Antwoord:</b>	
<b>Vraagnummer:</b>	4
<b>Pagina: 97</b>	Alinea over kaderstelling en advisering
<b>Vraag:</b>	O.b.v. de kaders adviseren wij initiatiefnemers bij hun bouwinitiatieven. Zijn de Maastrichtse kaders ruim genoeg om de bouwplannen er gemakkelijk door te laten komen? Komt de gemeenteraad i.h.a. nog vaak aan bod bij de finale goedkeuring?
<b>Antwoord:</b>	
<b>Vraagnummer:</b>	5
<b>Pagina: 97</b>	,
<b>Vraag:</b>	Over burgerparticipatie.....In welke gevallen treedt de gemeente zelf op als initiatiefnemer?
<b>Antwoord:</b>	
<b>Vraagnummer:</b>	6
<b>Pagina: 95</b>	WOONLASTEN staatje vglb gemeenten
<b>Vraag:</b>	Hoe komt het dat Maastricht veel duurder is dan andere vergelijkbare gemeenten en de WOZ waarde veel lager is? Waar zit het verschil in? U stelt dat onze bevolking weinig groeit, waarom moeten we dan zo bijbouwen en inbreiden?

**BINNENGEKOMEN  
TEAM POSTBEHANDELING EN  
ARCHIVERING  
D.D. 23-10-2023  
No. 2023-04324 (RAAD)  
No. 2023-04325 (Bestuurszaken)**

	Lopen we niet vast als u blijft inbreiden gezien de diverse problematieken als parkeren, overlast, verkeercirculatie, water overlast, verminderd daglicht en zonlicht? Heeft u onze bevolkingsdichtheid al eens gemeten? Hoe hoog is deze? Naar welk bevolkingsaantal streeft u eigenlijk?
<b>Antwoord:</b>	
<b>Vraagnummer:</b>	7
<b>Pagina: 95</b>	
<b>Vraag:</b>	En waarom is de nieuwbouw in Maastricht veel hoger (15.3) dan andere vergelijkbare gemeenten (9.5). Hebben wij veel meer last van immigratiestromen die gehuisvest moeten worden?
<b>Antwoord:</b>	
<b>Vraagnummer:</b>	8
<b>Pagina: 95</b>	
<b>Vraag:</b>	wat is de bevolkingsopbouw in concrete getallen (niet in %) 1 tot 20 jaar 21-65 en ouder dan 65 ? U geeft aan dat de demografische druk groot is ivm de druk tussen die drie groepen. Op welk gebied is er sprake van druk? Leg dat ook uit aan de hand van de cijfers van de bevolkingsopbouw.
<b>Antwoord:</b>	
<b>Vraagnummer:</b>	9
<b>Pagina: 95</b>	U geeft aan dat er weinig nieuwbouw is omdat er geen- weinig bevolkingsgroei is. Dat klinkt logisch. Toch geven de indicatoren aan dat er veel meer huizen zijn bijgebouwd dan in andere vergelijkbare steden.15.3 – 9.3 Hoe verklaart u dat? En dat meer woningbouw een van de ambities is.
<b>Vraag:</b>	
<b>Antwoord:</b>	
<b>Vraagnummer:</b>	10
<b>Pagina: 96</b>	Opkoopbescherming en betaalbare woningen
<b>Vraag:</b>	Is de opkoopbescherming en de aangenomen motie meer betaalbare woningen van kracht op de hele stad? Zo nee geef dan de gebieden aan waar ze nvt zijn. Wie heeft die uitzondering bepaald?
<b>Antwoord:</b>	
<b>Vraagnummer:</b>	11
<b>Pagina: 96</b>	Opkoopbescherming en betaalbare woningen
<b>Vraag:</b>	Wat zijn de respectieve data wanneer de ingediende vergunningaanvraag voor nieuwbouw niet onder de opkoopbescherming en motie betaalbare woningen valt? Moet het dan gaan om het moment dat een complete vergunningaanvraag is ingediend, wil nieuw beleid vt zijn?
<b>Antwoord:</b>	
<b>Vraagnummer:</b>	12
<b>Pagina: 96</b>	2c5 Mengfuncties
<b>Vraag:</b>	Zijn die geregeld in bestemmingsplannen? In welke?
<b>Antwoord:</b>	
<b>Vraagnummer:</b>	13
<b>Pagina: 96</b>	Welstandsvrije zône

**BINNENGEKOMEN  
TEAM POSTBEHANDELING EN  
ARCHIVERING  
D.D. 23-10-2023  
No. 2023-04324 (RAAD)  
No. 2023-04325 (Bestuurszaken)**

<b>Vraag:</b>	Wat is het nut ervan en waar moeten we dan aan denken? Zijn die zônes al geregeld en gaan hierdoor niet bijzondere waardevolle aspecten van monumentale gebouwen teloor?
<b>Antwoord:</b>	
<b>Vraagnummer:</b>	14
<b>Pagina: 97</b>	Het Vaststellen BP Botermijn
<b>Vraag:</b>	Is er al een bouwplan ingediend en een vergunning aangevraagd voor de Botermijn? Indien nee, waarom staat Vaststellen BP Botermijn dan in de tekst genoemd? Wordt er een nieuw BP gemaakt voor de Botermijn of wordt een bestemmingsplan wijziging bedoeld?
<b>Antwoord:</b>	
<b>Vraagnummer:</b>	15
<b>Pagina: 97</b>	Woontoren Groene Loper
<b>Vraag:</b>	Hoe hoog mag in Maastricht gebouwd worden? De gemeenteraad stelt de BP vaststelt. Dan mag zij daar de maximale hoogte voor een bepaald gebied bepalen, ook als volgens het bouwbesluit hoger gebouwd zou mogen worden?
<b>Antwoord:</b>	
<b>Vraagnummer:</b>	16
<b>Pagina: 97</b>	Er zijn 15 particuliere gebiedsontwikkelingen in gediend dit jaar. Zij worden aan het oude recht getoetst. Bedoelt u volledige bouwplannen met complete bouwvergunningaanvragen? Hoeveel extra huizen/appartementen betreffen deze bouwplannen dan? Om te bepalen welk recht vt is naar welke datum kijken we dan? Indiening complete vergunningaanvraag of eerder moment? Stel de vergunningaanvraag is nog niet compleet en het beleid verandert ondertussen, geldt dan het nieuwe beleid als de complete vergunningaanvraag is ingediend?
<b>Vraag:</b>	
<b>Antwoord:</b>	
<b>Vraagnummer:</b>	17
<b>Pagina: 98</b>	Maasoevers versterken
<b>Vraag:</b>	U noemt drie aspecten. Geef de bedragen aan bij de drie aspecten: veiligheid, aantrekkelijkheid, bereikbaarheid. Zou veiligheid niet voorop moeten staan in vergelijking met aantrekkelijkheid, gezien de zware watersnoodramp dit gebied heeft geleden. Wat gaat u doen om te voorkomen dat de Maas in de toekomst buiten haar oevers treedt? Zij dit effectieve maatregelen? Uitbaggeren van de Maas is de effectiefste, welke kosten gaan hier mee gepaard?
<b>Antwoord:</b>	
<b>Vraagnummer:</b>	18
<b>Pagina: 99</b>	Minder op maaiveld bouwen in Randwijk.
<b>Vraag:</b>	Gaat u dan parkeergarages onder de grond aanleggen?
<b>Antwoord:</b>	
<b>Vraagnummer:</b>	19
<b>Pagina:</b>	
<b>Vraag:</b>	Vanaf welk moment geldt de verdeling van de stikstofruimte bij bouwplannen? Is er een lijst van volgorde van bouwplannen ivm de stikstofruimte die verdeeld moet worden? Of hoe gaat u te werk?
<b>Antwoord:</b>	

**BINNENGEKOMEN  
TEAM POSTBEHANDELING EN  
ARCHIVERING  
D.D. 23-10-2023  
No. 2023-04324 (RAAD)  
No. 2023-04325 (Bestuurszaken)**

<b>Vraagnummer:</b>	20
<b>Pagina: 102</b>	4C6 studentenhuisvesting
<b>Vraag:</b>	Hoeveel studenten hebben we in de stad? Met welk aantal groeit dit aantal in de komende drie jaar? Wat zijn de resultaten van de overleggen die u in Limburg heeft gehad om de studenten buiten Maastricht op te vangen? Hoeveel afgestudeerden verlaten elk jaar de stad?
<b>Antwoord:</b>	
<b>Vraagnummer:</b>	21
<b>Pagina: 102</b>	Kantelpunten woningmarktontwikkelingen
<b>Vraag:</b>	Waar moeten we dan aan denken?
<b>Antwoord:</b>	
<b>Vraagnummer:</b>	22
<b>Pagina: 4</b>	Migratie vraagt onze dagelijkse aandacht
<b>Vraag:</b>	Wat zijn de problemen ovg migratie, waar loopt u tegenaan?
<b>Antwoord:</b>	
<b>Vraagnummer:</b>	23
<b>Pagina: 102</b>	U stemt af over de studentenaantallen
<b>Vraag:</b>	Wat bedoelt u daarmee? Verder maakt u afspraken over huisvesting, welke concrete afspraken heeft u gemaakt? En welke acties zijn daar uit voortgevloeid? Hoeveel studenten kunnen in de stad worden gehuisvest? Hoeveel studenten worden buiten de stad gehuisvest? Wat zijn de resultaten? Wat is er terecht gekomen van faculteiten buiten Maastricht?
<b>Antwoord:</b>	
<b>Vraagnummer:</b>	24
<b>Pagina: 102</b>	inbreiding
<b>Vraag:</b>	De inbreiding tot nu toe heeft al voor veel procedures gezorgd. Het is al een zeer compacte stad. Wanneer is voor u het kantelpunt bereikt om nog verder in te breien? Bevolkingsdichtheid, op slot raken van de stad, klachten over leefbaarheid die in het gedrang komt, aan welke criteria toetst u?
<b>Antwoord:</b>	
<b>Vraagnummer:</b>	25
<b>Pagina: 102</b>	Verordening betaalbare woningen en oppervlakteminimum. Waar gelden die regels en zijn er verschillen in de stad? Wat zijn de kantelpunten in de woningmarktontwikkelingen en hebben deze betrekking op ingediende bouwplannen?
<b>Vraag:</b>	
<b>Antwoord:</b>	
<b>Vraagnummer:</b>	26
<b>Pagina: 102</b>	Meer starterswoningen voor alleenstaanden en gezinnen
<b>Vraag:</b>	Welke minimale oppervlakte betreft het dan, zodat mensen er langer kunnen blijven wonen.
<b>Antwoord:</b>	

**BINNENGEKOMEN  
TEAM POSTBEHANDELING EN  
ARCHIVERING  
D.D. 23-10-2023  
No. 2023-04324 (RAAD)  
No. 2023-04325 (Bestuurszaken)**

<b>Vraagnummer:</b>	27
<b>Pagina: 102</b>	Inbreiding door hoogbouw op nader te bepalen plekken.
<b>Vraag:</b>	Wie bepaalt hoe hoog en wordt die hoogte in de BP geregeld? Welke locaties heeft u op het oog?
<b>Antwoord:</b>	
<b>Vraagnummer:</b>	28
<b>Pagina: 102</b>	Nieuwbouw in de stad
<b>Vraag:</b>	Welke en hoeveel bouwplannen liggen nog op stapel ?
<b>Antwoord:</b>	
<b>Vraagnummer:</b>	29
<b>Pagina: 103</b>	Kwaliteitswaarborging verschuift naar private keuringsinstanties
<b>Vraag:</b>	Wat kunnen we daar van verwachten, wie ziet op deze private instanties toe en welke bevoegdheid hebben zij, wat keuren zij?
<b>Antwoord:</b>	
<b>Vraagnummer:</b>	30
<b>Pagina: 84</b>	Staatje gezondheid
<b>Vraag:</b>	7 % van de bewoners is belemmerd in het dagelijks functioneren thuis en in het maatschappelijke leven. Dat kom neer op zo'n ca 900 mensen. Komt dat cijfer overeen met het gebruik van de WMO en andere ondersteunende voorzieningen?
<b>Antwoord:</b>	
<b>Vraagnummer:</b>	31
<b>Pagina: 87</b>	Oplossingen voor hoogwaterveiligheid
<b>Vraag:</b>	Watersnoodramp nog vers in het geheugen. U zet in op recreatieve ontwikkelingen, maar deze gaan het hoogwater bij overstromingen niet tegen. Welke serieuze aanpak heeft u gepland m.b.t. deze dreiging? En waarom wordt deze niet omschreven nog benoemd? Heeft u er al werk van gemaakt?
<b>Antwoord:</b>	
<b>Vraagnummer:</b>	32
<b>Pagina: 87</b>	Rioleringen worden hersteld of vervangen
<b>Vraag:</b>	Is er een inventarisering gemaakt en hoeveel gaat deze kosten?
<b>Antwoord:</b>	
<b>Vraagnummer:</b>	33
<b>Pagina: 89</b>	afvalmaatregelen
<b>Vraag:</b>	U gaat voor bepaalde doelgroepen invaliden en studenten maatregelen uitwerken. Staat dit voorstel los van de bevindingen van raadplegingen die de afvalwerkgroep heeft gemaakt onder de bevolking? Gaat u naast uw maatregelen ook nog aan de slag met die uitkomsten van die werkgroep? Waarom staat die exercitie van die werkgroep niet benoemd, als richtlijn voor oplossingen de rattenplagen en stortingen tegen te gaan? Waarom neemt u geen maatregelen om alle bewoners tegemoet te komen, waarom een selecte groep?
<b>Antwoord:</b>	
<b>Vraagnummer:</b>	34
<b>Pagina: 92</b>	CNME

**BINNENGEKOMEN  
TEAM POSTBEHANDELING EN  
ARCHIVERING  
D.D. 23-10-2023  
No. 2023-04324 (RAAD)  
No. 2023-04325 (Bestuurszaken)**

<b>Vraag:</b>	In de hoge fronten zijn de grachten gesloten in een bepaalde periode om de jonge dieren te beschermen en de natuur te laten herstellen. Er is al heel vaak gevraagd om daar borden te plaatsen met uitleg waarom toeristen en studenten toch over de hekken klimmen om daar te wandelen of te feesten. Kunt u daar borden laten plaatsen met teksten in diverse talen opdat de natuur en de dieren beschermd worden?
<b>Antwoord:</b>	
<b>Vraagnummer:</b>	35
<b>Pagina: 87</b>	dierenwelzijn
<b>Vraag:</b>	Waar bestaat ons dierenwelzijn uit? Wanneer komt er een nota dierenwelzijn? Heeft u een budget uitgetrokken voor dierenwelzijn? Welke taken neemt u op zich om het dierenwelzijn te verbeteren? Wat heeft u de afgelopen tijd aan het verbeteren van het dierenwelzijn ondernomen?
<b>Antwoord:</b>	
<b>Vraagnummer:</b>	36
<b>Pagina: 91</b>	Zero emissie zône
<b>Vraag:</b>	<p>Er heeft een inventarisatie plaats gevonden onder de marktkoopliden wat hun problemen zijn met het invoeren van de zero emissie zône.</p> <p>1. Hoeveel mensen hebben standplaatsen op de markt en het vrijthof?</p> <p>2. Hoeveel mensen hebben jullie gepeild en gevraagd naar de knelpunten waar ze tegen aanlopen ( het niet kunnen betalen vanwege de te hoge investeringen, te kort tijd om een elektrische bus/ vrachtwagen te kopen, wel kunnen maar de weg naar de niets subsidies is te moeilijk/ de weg niet kunnen vinden naar de mogelijkheden van een ontheffing of vrijstelling.</p> <p>3. Hoeveel mensen vallen onder deze diverse problemen:</p> <p>A. het niet kunnen betalen vanwege de te hoge investeringen,</p> <p>B. te kort tijd om een elektrische bus/ vrachtwagen te kopen,</p> <p>C. wel kunnen maar de weg naar de niets subsidies is te moeilijk/</p> <p>D. de weg niet kunnen vinden naar de mogelijkheden van een ontheffing of vrijstelling.</p> <p>4. Hoeveel mensen hebben aangegeven dat ze gaan afhaken met op de markt te staan als de regeling ingevoerd wordt ?</p> <p>5a. Kunt u de ontheffingsmogelijkheden nog eens op een rij zetten?</p> <p>b. En de vrijstellingsregelingen.</p> <p>6. De hardheidsclausule is voor onvoorziene zaken, waar niet is aan gedacht door degene die het stuk heeft opgesteld, zaken waardoor er een onbillijke situatie ontstaat.</p> <p>Door wie moet die zaken niet zijn voorzien? Het college?</p>
<b>Antwoord:</b>	
<b>Vraagnummer:</b>	37
<b>Pagina: 62</b>	Sociaal domein en werkloosheidscijfers
<b>Vraag:</b>	Als u aangeeft dat de arbeidsparticipatie 64,6 % is maar niet weet hoe hoog de werkloosheid is, hoe komt u dan aan dat %?

**BINNENGEKOMEN  
TEAM POSTBEHANDELING EN  
ARCHIVERING  
D.D. 23-10-2023  
No. 2023-04324 (RAAD)  
No. 2023-04325 (Bestuurszaken)**

<b>Antwoord:</b>	
<b>Vraagnummer:</b>	38
<b>Pagina: 62</b>	Sociaal domein en werkloosheidscijfers
<b>Vraag:</b>	Aantal werkloze jongeren in 2021 staat cijfer 1. Vraag geef concreet aan hoeveel jongeren dat zijn, want 1 zegt niets. Waarom is niet bekend hoeveel jongeren er in 2022 werkloos zijn? Mochten de cijfers bekend zijn deze dan graag vermelden
<b>Antwoord:</b>	
<b>Vraagnummer:</b>	39
<b>Pagina: 62</b>	Sociaal domein en werkloosheidscijfers
<b>Vraag:</b>	Hoeveel (concrete getal) mensen zijn werkloos in 2021 en 2022 en maken gebruik van een WW uitkering of de bijstand?
<b>Antwoord:</b>	
<b>Vraagnummer:</b>	40
<b>Pagina:</b>	Sociaal domein en op weg helpen naar een baan
<b>Vraag:</b>	Hoeveel werkzoekenden hebben een hulptraject gelopen in 2021 en 2022 ? Hoeveel mensen hebben na afloop een betaalde baan gekregen en hebben de uitkering verlaten? (concrete cijfers).
<b>Antwoord:</b>	